

# Gaceta de Puerto-Rico.

SE PUBLICA

SE SUSCRIBE

TODOS LOS MARTES, JUEVES Y SABADOS.



EN LA IMPRENTA DE GOBIERNO, FORTALEZA.-21

## PERIODICO OFICIAL DEL GOBIERNO.

Año 1886.

JUEVES 13 DE MAYO.

Número 57.

### PARTE OFICIAL.

#### GOBIERNO GENERAL DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

##### SECRETARIA

REGOCIADO DE OBRAS PUBLICAS, CONSTRUCCIONES CIVILES, MONTES Y MINAS

OBRAS DE REPARACION DEL PUENTE "MIRASOL"  
SITUADO EN LA SECCION DE LA CARRETERA NÚMERO 3,  
DE MAYAGÜEZ AL PUENTE "PEZUELA."

En virtud de lo dispuesto por el Excmo. Sr. Gobernador General en Decreto de fecha 3 del corriente, se ha señalado el día 7 de Junio próximo, á las nueve de la mañana, para la adjudicacion en pública subasta de las obras de reparacion del puente de Mirasol, situado en la carretera número tres, comprendida entre Mayagüez y el puente Pezuela, cuyo importe, segun el presupuesto de contrata aprobado por S. E. en dicha fecha, asciende á la cantidad de seiscientos quince pesos cuarenta y seis centavos. La subasta se celebrará con arreglo á la Instruccion vigente de 27 de Marzo de 1869, en la Secretaría del Gobierno General, hallándose de manifiesto en la misma, para conocimiento del público, todos los documentos que han de regir en la contrata. Las proposiciones se arreglarán exactamente al modelo adjunto y se presentarán en pliegos cerrados, admitiéndose solamente durante la primera media hora del acto. Los pliegos deberán contener el documento que acredite haber consignado, como garantía provisional para poder tomar parte en la licitacion, la cantidad de veinte y cinco pesos en metálico, depositados al efecto en la Tesorería general de Hacienda. Serán nulas las proposiciones que falten á cualquiera de estos requisitos y aquellas cuyo importe exceda del presupuesto. Al principiar el acto del remate se leerá la Instruccion citada; en el caso de procederse á una licitacion verbal por empate, la mínima puja admisible será de diez pesos. Puerto-Rico, Mayo 7 de 1886. — El Secretario del Gobierno General, José Pastor y Magán.

##### MODELO DE PROPOSICION.

"Don ..., vecino de..., enterado del anuncio publicado por el Secretario del Gobierno General en... (tal fecha,) de la Instruccion de subastas de 27 de Marzo de 1869, de los requisitos que se exigen para la adjudicacion en pública subasta de las obras de reparacion del puente de Mirasol, situado en la Seccion de la carretera número 3, comprendida entre Mayagüez y el puente Pezuela, y de todas las obligaciones y derechos que señalan todos los documentos que han de regir en la contrata, se compromete á tomar por su cuenta esta obra por la cantidad de.... (aquí el importe en letra)."

(Fecha y firma.)

El sobre de la proposicion tendrá este rótulo:

"Proposicion para la adjudicacion de las obras de reparacion del puente de Mirasol, situado en la Seccion de la carretera número 3 de Mayagüez al puente Pezuela."

##### PLIEGO DE CONDICIONES ADMINISTRATIVAS.

Artículo 1º En la ejecucion por contrata de las obras mencionadas, regirán además del pliego de condiciones generales de 25 de Diciembre de 1867 y del de las facultativas aprobadas por S. E. en 2 del corriente, las siguientes prescripciones administrativas y económicas.

Art. 2º El licitador á quien se hubiere adjudicado dicha obra tendrá quince dias de término, contados desde aquel en que se le notifique la aprobacion del

remate, para constituir la fianza definitiva y formalizar la escritura de contrata, debiendo empezar las obras al mes y terminarlás á los tres meses, á partir de la misma fecha.

Art. 3º La fianza se compondrá de sesenta pesos cincuenta centavos en metálico. Podrá formar parte de la misma el depósito provisional consignado para poder tomar parte en la licitacion, canjeando su carta de pago por otra que exprese que se destina á este nuevo objeto.

Art. 4º El contratista tendrá derecho á que mensualmente se le pague el importe de la obra que vaya ejecutando, con arreglo á certificacion del Ingeniero. Si desde la fecha de uno de estos documentos transcurriese mas de un mes sin verificarse el pago, desde fines de dicho mes se acreditará el contratista el uno por ciento mensual, de la cantidad devengada que hubiese dejado de percibir.

Puerto-Rico, 7 de Mayo de 1886. — El Secretario del Gobierno General, José Pastor y Magán. (2742) 3—3

##### PONTON DE "BUENA-VISTA" EN LA SECCION DE CARRETERA DE MAYAGÜEZ Á AÑASCO.

En virtud de lo dispuesto por el Excmo. Sr. Gobernador General en Decreto de fecha 1º del corriente, se ha señalado el día 10 de Junio próximo á las nueve de la mañana, para la adjudicacion en pública subasta de las obras que se han de ejecutar por el sistema de contrata, incluyendo los agotamientos, en la construccion de un ponton con destino al caño de Buena-vista en la Seccion de carretera de Mayagüez á Añasco, cuyo importe, segun presupuesto, aprobado por S. E. en 16 del mes próximo pasado, asciende á la cantidad de mil seiscientos pesos. La subasta se celebrará con arreglo á la Instruccion vigente de 27 de Marzo de 1869 en la Secretaría del Gobierno General, hallándose de manifiesto en la misma, para conocimiento del público, todos los documentos que han de regir en la contrata. Las proposiciones se arreglarán exactamente al modelo adjunto, y se presentarán en pliego cerrados, admitiéndose solamente durante la primera media hora del acto. Los pliegos deberán contener el documento que acredite haber consignado, como garantía provisional para poder tomar parte en la licitacion, la cantidad de cincuenta pesos en metálico depositados al efecto en la Tesorería general de Hacienda. Serán nulas las proposiciones que falten á cualquiera de estos requisitos, y aquellas cuyo importe exceda del presupuesto. Al principiar el acto del remate se leerá la Instruccion citada; en el caso de procederse á una licitacion verbal por empate, la mínima puja admisible será de veinte y cinco pesos. Puerto-Rico, 10 de Mayo de 1886. — El Secretario del Gobierno General, José Pastor y Magán.

##### MODELO DE PROPOSICION.

"Don vecino de..., enterado del anuncio publicado por el Sr. Secretario del Gobierno General (en tal fecha), de la Instruccion de subastas de 27 de Marzo de 1869, de los requisitos que se exigen para la adjudicacion en pública subasta de las obras que se han de ejecutar por contrata incluyendo los agotamientos en la construccion del ponton de "Buena-vista," situado en la Seccion de carretera de Mayagüez á Añasco, y de todas las obligaciones y derechos que señalan todos los documentos que han de regir en la contrata, se compromete á por tomar su cuenta esta obra por la cantidad de ... (aquí el importe en letra)."

(Fecha y firma.)

El sobre de la proposicion tendrá este rótulo:

"Proposicion para la adjudicacion de las obras que se han de ejecutar por contrata incluyendo los agotamientos en la construccion del ponton de "Buena-vista, situado en la Seccion de carretera de Mayagüez á Añasco."

##### PLIEGO DE CONDICIONES ADMINISTRATIVAS.

Art. 1º En la ejecucion por contrata de las obras mencionadas, regirán además del pliego de condiciones generales de 25 de Diciembre de 1867, y del de las facultativas aprobadas en 16 del mes próximo pasado, las siguientes prescripciones administrativas y económicas.

Art. 2º El licitador á quien se hubiere adjudicado dicha obra tendrá quince dias de término, contados desde aquel en que se le notifique la aprobacion del remate, para constituir la fianza definitiva y formalizar la escritura de contrata debiendo empezar las obras al mes y terminar á los tres meses á partir de la misma fecha.

Art. 3º La fianza se compondrá de ciento sesenta pesos en metálico. Podrá formar parte de la misma el depósito provisional consignado para poder tomar parte en la licitacion, canjeando su carta de pago por otra que exprese que se destina á este nuevo objeto.

Art. 4º El contratista tendrá derecho á que mensualmente se le pague el importe de la obra que vaya ejecutando, con arreglo á certificacion del Ingeniero. Si desde la fecha de uno de estos documentos transcurriese mas de un mes, sin verificarse el pago, desde fines de dicho mes se acreditará al contratista el uno por ciento mensual de la cantidad devengada que hubiese dejado de percibir.

Puerto-Rico, 10 de Mayo de 1886. — José Pastor y Magán. (2772) 3—2

### LEY DE AGUAS. (1)

(CONCLUSION.)

Si alguna persona pretendiese conducir aguas á cualquiera localidad aprovechándose de las presas ó acequias de una comunidad de regantes, se entenderá y ajustará con ella lo mismo que lo haría un particular.

Art. 234. En los regadíos hoy existentes y regidos por reglas, ya escritas, ya consuetudinarias, de una comunidad de regantes, ninguno será perjudicado ni menoscabo en el disfrute del agua de su dotacion y uso por la introduccion de cualquier novedad en la caudal, aprovechamiento ó distribucion de las aguas en el término regable. Pero tampoco tendrá derecho á ningun aumento si se acrecentase el caudal por esfuerzos de la comunidad de los mismos regantes ó de alguno de ellos, á menos que él hubiese contribuido á sufragar proporcionalmente los gastos.

Art. 235. Para aprovechar en el movimiento de mecanismos fijos la fuerza motriz de las aguas que discurren por un canal ó acequia propia de una comunidad de regantes, será necesario el permiso de éstos. Al efecto se reunirán en Junta general y decidirá la mayoría de los asistentes, computados los votos por la propiedad que cada uno represente. De su negativa cabrá recurso ante el Gobernador de la provincia, quien oyendo á los regantes, al Ingeniero Jefe de Caminos Canales y Puertos de la provincia, á la Junta provincial de Agricultura, Industria y Comercio y la Comision permanente de la Diputacion provincial, podrá conceder el aprovechamiento, siempre que no cause perjuicio al riego ni á otras industrias, á no ser que la comunidad de regantes quiera aprovechar por sí misma la fuerza motriz, en cuyo caso tendrá la preferencia, debiendo dar principio á las obras dentro del plazo de un año.

Art. 236. En los sindicatos habrá precisamente un Vocal que represente las fincas que por su situacion ó por el orden establecido sean las últimas de recibir el riego, y cuando las comunidades se compongan de varias colectividades, ora agrícolas, ora fabriles, directamente interesadas en la buena administracion de sus aguas, tendrán todas en el sindicato su correspondiente representacion, proporcionada al derecho que respectivamente les asista al uso y aprovechamiento de las

[1] Véase el número anterior.